

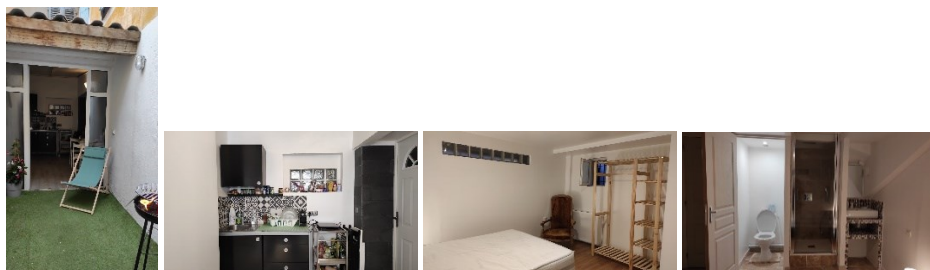
## Annonces : Location Maison Mourillon

Charmante maison de Ville dans le quartier prisé du Mourillon à Toulon à 12 min à pied de l'école.

La maison a été refaite à neuve, elle comporte 3 étages, avec 2 chambres et 2 salles de bain, vous pourrez profiter d'un petit jardin privatif, d'un espace buanderie.

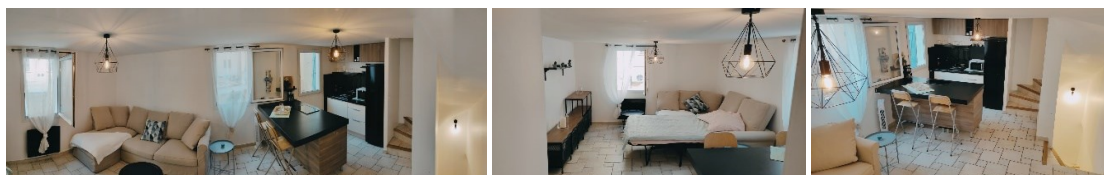
Rez de chaussée :

- Une entrée indépendante avec un petit jardin
- Une salle à manger avec une petite cuisine
- 1 Chambre avec un lit double + placard
- Salle d'eau ouverte sur la chambre
- WC Indépendant dans la chambre



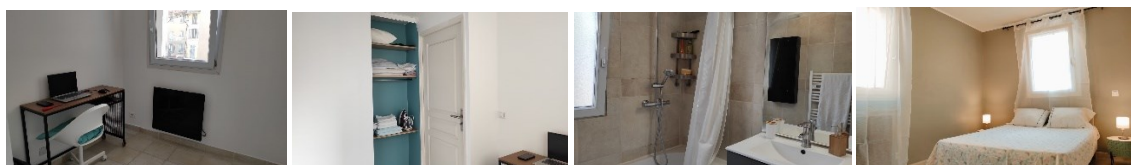
1er étage :

- Une buanderie avec machine à laver
- Un salon avec télé
- Une cuisine équipée ouverte avec table haute
- Un canapé lit pour 2 personnes



2ème étage :

- WC Indépendant
- 1 Chambre avec dressing
- Une salle de bain indépendante avec baignoire
- Un coin bureau avec placard.



Tous les lits comportent matelas et oreillers. Également linge de maison et équipements.

Loyer 800€ hors charges. Colocation possible.

Charges : Eau, électricité et internet à la charge du locataire selon consommation environ 70€ d'eau par mois et 45€ d'électricité par mois, 30€ d'internet par mois. Régularisation au trimestre.

Disponible à compter du 12 septembre 2021 jusqu'au 1<sup>er</sup> Juin 2022 – possibilité de renouveler le bail à compter de septembre 2022.

Si vous êtes intéressé merci d'adresser un mail à [locmaisonmourillon@gmail.com](mailto:locmaisonmourillon@gmail.com)